

澳門中華總商會附設青洲中學
2022-2023 學年校舍工程與設備購置 - 校舍修葺
書面詢價內容及須知

SC22-0023904

- 一、招標目的：為 2022/2023 學年學校發展計劃校舍工程與設備購置 - 校舍修葺進行招標。
- 二、招標方式：書面詢價
- 三、招標單位：澳門中華總商會附設青洲中學
- 四、招標日期：2022 年 5 月 17 日至 7 月 24 日中午 12 時止
- 五、遞交地點：澳門青洲大馬路 496 號 澳門中華總商會附設青洲中學
- 六、招標須知：
 1. 投標公司須具十年或以上在土地工務運輸局註冊的建築商、無欠稅務、無財務及法律訴訟糾紛，並具相關施工經驗者始接受參加是次工程競投資格。投標公司必須為在本地區有營業點及能提供完善售後服務之公司。
 2. 投標公司必須完全遵守招標單位制定的規則，始得參加投標。
 3. 投標公司必須有能力在獲悉得標後於校方指定日期前完成相關工程並確保能正常運作。
 4. 所有工程費以澳門幣計算並請列明付款方式。
 5. 投標公司列明施工期及遞交施工方案。
 6. 文件編制：競標者須把載有投標項目需提交的所有資料密封，密封信封上請註明“校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺”及單位名稱。
 7. 判給形式：將因應個別項目進行評分，並對項目作出全部判給或個別項目判給
 8. 附加說明：由 2022 年 7 月 24 日起至截標日止，投標者應密切注意本校有否附加說明文件。

七、開標：

1. 開標日期：2022 年 7 月 25 日上午 10 時
2. 開標地點：澳門中華總商會附設青洲中學
3. 開標時，如有下列情事之一者，其所投之標無效：
 - ◆ 逾期遞交標書



- ◆ 未依招標文件之規定投標
- ◆ 投標文件內容不符合招標文件之規定
- ◆ 偽造或變造投標文件。
- ◆ 標書並沒有密封。
- ◆ 倘報價公司於獲學校通知起 48 小時內，未能補交報價書方案除上述各點之外的其他文件。

八、判給標準：

- (1). 合理造價 50%
- (2). 材料 20%
- (3). 過往相關工作經驗 15%
- (4). 質量 15%

九、判給通知：由學校按指定的甄選委員會所作的判給建議獲批准後，本校以專人通知，請投標者留意有關判給結果。

十、查詢：

於辦公時間內本校總務處許榮蔓主任聯絡，電話：28573710。



澳門中華總商會附設青洲中學

2022-2023 學年 “校舍興建與修葺及設備購置-校舍修葺”

附件 1：

工程項目：小幼部 2 樓至 5 樓廁所維修工程

空間分類	空間位置	項目名稱	項目參考	單價	數量	單位	金額
學生廁所	A-4-WC1	拆舊費/拆卸費	拆除 4 樓一個蹲廁		1	項	
	A-5-WC1	座廁(兒童/成人)	更新新的座蹲 呎吋：525mm x 402mm x 220mm		1	項	
	A-5-WC1	地台磚	地台- 磁磚		2	套	
	A-3-WC3	供水支喉及主喉管	重做 3 樓排水管		1	項	
	A-3-WC1	小便槽	3 樓小便槽維修漏水連補磚		1	項	
	A-2-WC1	小便槽	2 樓小便槽重做排水管、配件及補磚		1	項	
	A-3-WC1	水龍頭	4 樓洗手槽換龍頭包駁來水喉		4	個	
	A-4-WC1	水龍頭	3 樓洗手槽換龍頭包駁來水喉		3	個	
	A-5-WC1	小便槽	5 樓小便槽維修漏水連補磚		1	項	
	A-5-WC1	拆舊費/拆卸費	拆除 5 樓一個蹲廁		1	項	
	A-4-WC3	供水支喉及主喉管	重做 4 樓排水管		1	項	
	A-5-WC3	供水支喉及主喉管	重做,5 樓排水管		1	項	

注：

1. 工程所列出數量，各投標公司須自行量度準確數量報價
2. 工程施工期儘量避免嘈音影響上課，**2023 年 8 月 30 日**前要完成整項工程，請各投標公司提交適合本校要求的施工方案。

